

Mitteilungsblatt

Amtliches Bekanntmachungsblatt

des Amtes Südangeln und der Gemeinden Böklund, Brodersby-Goltoft, Havetoft, Idstedt, Klappholz, Neuberend, Nübel, Schaalby, Stolk, Struxdorf, Süderfahrenstedt, Taarstedt, Tolk, Twedt und Uelsby



Nr. 17

Böklund, 13. Mai 2022

16. Jahrgang

Inhalt

Seite

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes
Nr. 5 Allgemeines Wohngebiet „Alte Landstraße“ der Gemeinde Twedt

172 - 175

Bekanntmachung der Sitzung des Ausschusses für Jugend, Sport und
Kultur der Gemeinde Böklund am 19. Mai 2022

176

Das Mitteilungsblatt erscheint am Freitag jeder Woche, sofern Veröffentlichungen vorliegen. Fällt das Erscheinungsdatum auf einen Feiertag, so erscheint das Mitteilungsblatt am davor liegenden Werktag. Das Mitteilungsblatt ist beim Amt Südangeln zu folgenden Bezugsbedingungen erhältlich:
Abonnement: Vierteljährlich 12,50 Euro einschließlich Porto.
Einzelbezug: Durch Abholung bei der Amtsverwaltung zu 0,50 Euro pro Ausgabe.

Das Mitteilungsblatt ist auch als PDF-Datei unter <http://amt-suedangeln.de/bekanntmachungen> abrufbar.

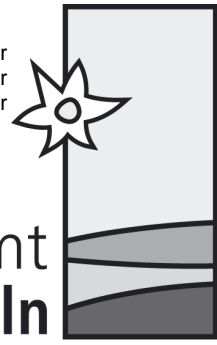
Amt Südangeln
Die Amtsdirektorin
Toft 7 · 24860 Böklund

Telefon (Zentrale)
04623 78-0

Telefax
04623 78-400

Konto der Amtskasse
Nord-Ostsee Sparkasse
IBAN DE10 2175 0000 0096 0033 66

Öffnungszeiten
Mo./Di./Do./Fr. 08.00 – 12.00 Uhr
Mo. 14.00 – 16.00 Uhr
Do. 14.00 – 18.00 Uhr
und nach Vereinbarung



Amt
Südangeln

Amt Südangeln · Toft 7 · 24860 Böklund

BEKANNTMACHUNG

Böklund, 11.05.2022
Abteilung Baurecht
Aktenzeichen 621.41 / 005784
Auskunft erteilt Frau Stallbaum
Telefon 04623 78-412
Raum 412
E-Mail ira.stallbaum
@amt-suedangeln.de
Internet www.amt-suedangeln.de

Der von der Gemeindevertretung der Gemeinde Twedt in der Sitzung am 27.04.2022 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf des

Bebauungsplanes Nr. 5
Allgemeines Wohngebiet „Alte Landstraße“
der Gemeinde Twedt

für das Gebiet südlich der „Alten Landstraße“, westlich der „Dorfstraße“ und östlich der „Kappeler Straße“ (B 201) und die Begründung liegen vom

30. Mai 2022 bis zum 30. Juni 2022

in der Amtsverwaltung Südangeln in Böklund, Toft 7, 24860 Böklund, Zimmer 412, während folgender Zeiten:

| | |
|---|--------------------------------|
| montags, dienstags, donnerstags und freitags | 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr |
| montags | 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr |
| donnerstags | 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr |

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Folgende umweltrelevante/ umweltbezogene Informationen sind verfügbar:

1. Landschaftsplan der Gemeinde Twedt
2. Umweltbericht, Kapitel 5 in der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Twedt
3. Anl. 1: Bericht mit Empfehlungen zum B-Plan, Erdbaulabor Gerowski, 30.11.2020
4. Anl. 2: Schalltechnisches Gutachten, Ingenieurbüro für Akustik Busch, 08.03.2022
5. Anl. 3: Regenwasserkonzept, Vorentwurf, IGN, 04.04.2022
6. Stellungnahme vom Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein
7. Stellungnahme des Kreis Schleswig-Flensburg, Sachgebiet Regionalentwicklung

8. Stellungnahme der Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein
9. Stellungnahme des Bundesamtes für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr, Referat Infra I3
10. Stellungnahme des Landesamtes für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume des Landes Schleswig-Holstein, Technischer Umweltschutz
11. Stellungnahme des Wasser- und Bodenverbandes Angelner Auen

Die oben genannten ausgelegten Unterlagen geben nachstehende Informationen über die Wirkfaktoren der verbindlichen Bauleitplanung, insbesondere die Auswirkungen auf den Menschen, Tiere und Pflanzen, Boden und Fläche, Wasser, Luft und Klima, Landschaft und auf die Kultur- und Sachgüter.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Mensch:

...finden sich im Landschaftsplan [1], Umweltbericht [2], Schalltechnischen Gutachten [4], in den Stellungnahmen des Ministeriums für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein [6], des Kreises Schleswig-Flensburg [7], der Landwirtschaftskammer Schleswig-Holstein [8], des Bundesamtes für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr [9], und des Landesamtes für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume des Landes Schleswig-Holstein, Technischer Umweltschutz [10].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zur Besiedlung, zur Erholungsfunktion, zum Brandschutz, zu Vorbelastungen durch Lärm oder andere Immissionen, zum Immissionsschutz sowie zu baubedingten und betriebsbedingten Auswirkungen auf den Menschen.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Tiere und Pflanzen:

...finden sich im Landschaftsplan [1], Umweltbericht [2] und in der Stellungnahme des Kreises Schleswig-Flensburg [7].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Biotoptypen und Biotopausstattung des Geltungsbereiches, das Vorkommen geschützter Arten/Artengruppen sowie zum Artenschutz von Tieren.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Boden und Fläche:

...finden sich im Landschaftsplan [1], Umweltbericht [2], in der Anlage 1- Bericht mit Empfehlungen zum B-Plan vom Erdbaulabor Gerowski [3] und in der Stellungnahme des Kreises Schleswig-Flensburg [7].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Bodentyp, Bodenfunktionen, vorsorgenden Bodenschutz, zur Versickerungsfähigkeit, zu Baugrund und zu den Auswirkungen der Planung auf den Boden und die Fläche.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Wasser:

...finden sich im Landschaftsplan [1], Umweltbericht [2], in der Anlage 3 – Regenwasserkonzept von der IGN [5], in den Stellungnahmen des Kreises Schleswig-Flensburg [7] und des Wasser- und Bodenverbandes Angelner Auen [11].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: gefährdeter Grundwasserkörper, Umgang mit Niederschlagswasser und Minimierungsmaßnahmen hinsichtlich des Schutzgutes Wasser.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Luft und Klima:

...finden sich im Umweltbericht [2].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: klimatische Einordnung und lokalklimatische Situation in der Gemeinde.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Landschaft:

...finden sich im Landschaftsplan [1] und im Umweltbericht [2].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Flächennutzung, Oberflächengestalt, Ortsbildprägende Strukturen, Minimierungsmaßnahmen hinsichtlich des Schutzgutes Landschaft.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Kultur- und Sachgüter:

...finden sich im Landschaftsplan [1] und im Umweltbericht [2].

Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu dem Schutz von archäologischen Kulturdenkmälern und die Verpflichtungen beim Fund dieser Denkmäler.

Die oben aufgeführten Informationen und Stellungnahmen liegen ebenfalls zur Einsichtnahme aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse <https://www.amt-suedangeln.de> eingestellt und über den digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.

Während dieser Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen und umweltbezogenen Stellungnahmen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr zur Niederschrift in der Amtsverwaltung abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte oder nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

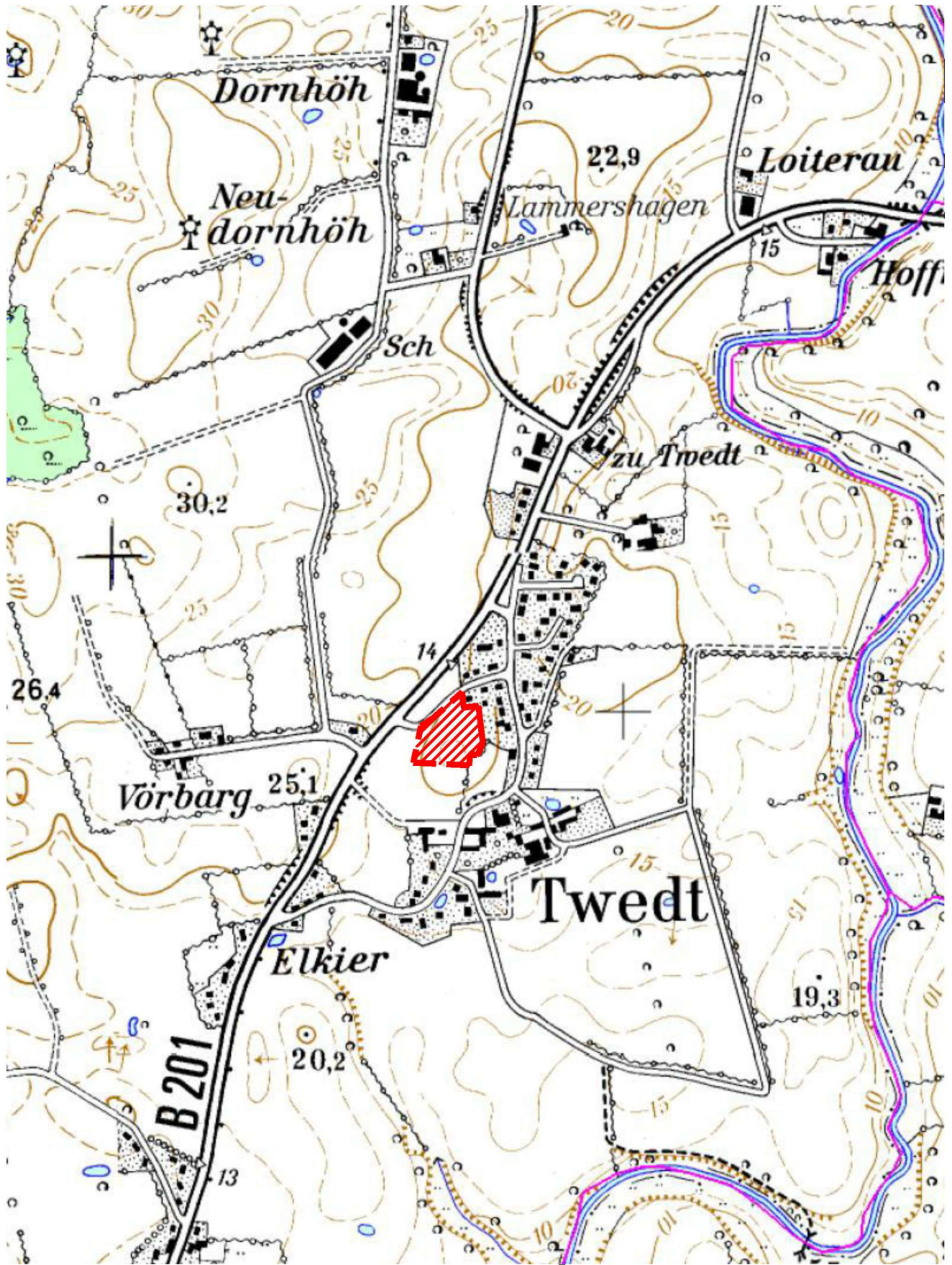
Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Abs. 1 Buchstabe e Datenschutzgrundverordnung in Verbindung mit § 3 BauGB und dem Landesdatenschutzgesetz. Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absender abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach dem BauGB (Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung)“, das mit ausliegt.

Der räumliche Geltungsbereich des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr 5 der Gemeinde Twedt ist in dem als Anlage beigefügten Übersichtsplan dargestellt.

Im Auftrag

gez. Stallbaum

-Siegel-



Übersichtsplan

M. 1 : 10.000

Bebauungsplan Nr. 5 Allgemeines Wohngebiet „Alte Landstraße“
der Gemeinde Twedt



Gemeinde Böklund * Toft 7 * 24860 Böklund

Mitteilungsblatt

Toft 7, 24860 Böklund

☎ Amtsverwaltung 04623 78-0
Telefax 04623 78-400

Böklund, den 09.05.2022

Einladung

zur Sitzung des Ausschusses für Jugend, Sport und Kultur der Gemeinde Böklund

Sitzungstermin: Donnerstag, 19.05.2022, 19:30 Uhr

Ort, Raum: Sitzungssaal der Amtsverwaltung, Toft 7, 24860 Böklund

Hinweis:

Die Sitzung findet unter Einhaltung der derzeit geltenden Hygieneregeln statt. Es ist ein Mund-Nasen-Schutz (FFP2- oder sog. OP-Masken) zu tragen.

Tagesordnung:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Festsetzung der Tagesordnung
2. Bericht des Ausschussvorsitzenden
3. Einwohnerfragestunde
4. Übergabe Sportplatz
5. Schlagernacht 25.06.2022
6. Termine 2022/2023
7. Ferienaktionen
8. Verschiedenes

gez. Jörg Rohwer
Ausschussvorsitzender