

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Idstedt
am Mittwoch, dem 21.03.2012, um 19:30 Uhr,
in der Gaststätte „Zur alten Schule“.

Anwesend sind:

Bürgermeister	Edgar Petersen
1. stellv. Bürgermeister	Falko Hildebrandt
2. stellv. Bürgermeister	Peter Voß
Gemeindevertreter	Ulrich Bartholmei
Gemeindevertreter	Markus Behmer
Gemeindevertreter	Klaus-Peter Detlefsen
Gemeindevertreterin	Angelika Polzien
Gemeindevertreter	Horst Marxsen
Gemeindevertreter	Volker Vahlendick

Entschuldigt fehlen:

Gemeindevertreter	Ulf Brogmus
Gemeindevertreter	Volker Marxsen

Von der Presse:

Hans-Werner Staritz

Vom Amt Südangeln:

Ltd.Verw.Beamter Heiko Albert
Brunhilde Strauß als Protokollführerin

Gäste:

Frau Essing
Herr Ivers vom Ing.Büro Ivers, Husum
Frau Bonin vom Planungsbüro Landschafts-
architektur und Stadtplanung, Leck

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:25 Uhr

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Petersen eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden, insbesondere den Ltd.Verw.Beamten Heiko Albert und die Protokollführerin Brunhilde Strauß beide vom Amt Südangeln, den Vertreter der Presse, Herrn Staritz sowie die Gäste.

Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Bürgermeister Petersen stellt den Antrag die Tagesordnungspunkte 5, 6, 7 und 8 in anderer Reihenfolge zu behandeln und die Tagesordnung um die Punkte 10: Aufstellung eines Buswartehauses an der K 44 und Punkt 11: Teilnahme am Landeswettbewerb 2012 „Unser Dorf hat Zukunft“ zu erweitern. Punkt 10: Verschiedenes wird dann Punkt 12. Zu Punkt 13 wird beantragt die Öffentlichkeit auszuschließen.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Berichte der Ausschussvorsitzenden
5. 2. Änderung F-Plan
hier: Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss, Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung
6. Vorhabenbezogener B-Plan Nr. 4 „Karenberg“
hier: Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss, Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung
7. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe von ergänzenden Planungsleistungen im Zuge der Bauleitplanung
8. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag zur Entlassung aus dem Landesschutzgebiet
9. Beratung und Beschlussfassung über den Endausbau B-Gebiet Röhmkeweg 3/2
1. Bauabschnitt und Erschließung B-Gebiet Röhmkeweg 3/2 2. Bauabschnitt
10. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung eines Buswartehauses an der K 44
11. Teilnahme am Landeswettbewerb 2012 „Unser Dorf hat Zukunft“
12. Verschiedenes
13. Grundstücksangelegenheiten

Zum Gedenken des verstorbenen ehemaligen Bürgermeisters, Herrn Erhard Bartholmei, erheben sich die Anwesenden zum Gedenken.

TOP 2

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

TOP 3

Bericht des Bürgermeisters:

Wahrgenommene Termine

- | | |
|--------|---|
| 12.01. | Neujahrsempfang Akademie Sankelmark |
| 13.01. | Vorstandssitzung FFW |
| 18.01. | Besuch eines Bürgers zum 92. GebTag |
| 19.01. | Übergabe Klärwerk mit allen Unterlagen vom Amt Arensharde an die Stadtwerke Schleswig |
| 22.01. | JHV Boule-Verein |
| 24.01. | Gründungsversammlung Interkommunales Gewerbegebiet Schuby |
| 03.02. | Besuch einer Bürgerin zum 90jähr. GebTag |
| 05.02. | Besuch des Einführungsgottesdienstes mit der neuen Pastorin |
| 06.02. | JHV Gemischter Chor (Falko) |
| 10.02. | Scopping - Termin Bauleitplanung Karenberg |
| 17.02. | JHV FFW |
| 20.02. | Termin STN Photovoltaik Schützenheim |
| 21.02. | Vorstandssitzung Idstedt - Stiftung |
| 26.02. | JHV ASG |
| 29.02. | JHV Bogenschützen |
| 05.03. | Abnahme Photovoltaikabnahme |
| 07.03. | Einwohnerbeteiligung B-Plan/F-Plan Bauleitplanung |
| 12.03. | Schredderaktion |
| 13.03. | JHV SpoSchü |
| 15.03. | 20jähr. Jubiläum „Grünes Binnenland“ |
| 16.03. | JHV Schützenverein Idstedt |

20.03. JHV "Gastgeber-Verband" im „Grünen Binnenland“

21.03. Abnahme Photovoltaikanschluss E.ON

Anstehende Termine

22.03. Personalausschuss Amt
Kirchenvorstand (Grüngutentsorgung)

27.03. JHV VfL Eiche in Idstedt

31.03. Aktion „Sauberes Dorf“

04.04. Finanzausschuss Nachtragshaushalt 2011

05.04. Besuch eines Ehepaares anl. des 65jähr. Hochzeitstages

TOP 4

Berichte der Ausschussvorsitzenden

Finanz- und Wirtschaftsausschuss

Vorsitzender Falko Hildebrandt teilt mit, dass der Ausschuss zusammen mit dem Bau- und Umweltausschuss am 7.3.2012 getagt hat. Die dort behandelten Tagesordnungspunkte finden sich auf der heutigen Tagesordnung wieder.

TOP 5

2. Änderung F-Plan

hier: Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss, Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung

Bürgermeister Petersen übergibt das Wort an Herrn Ivers vom Ing.Büro Ivers, Husum.

Herr Ivers stellt ausführlich die Inhalte und das Verfahren der Planung vor.

Es schließt sich eine kontroverse Diskussion an.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Idstedt beschließt die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Idstedt für das Gebiet „westlich der Gemeindestraße Osterfeld, nördlich des Geheges Karenberg, östlich der Kreisstraße 16 sowie östlich der Gemeindestraße Osterfeld, westlich vom Grüder Holz, nordöstlich vom Gehege Karenberg“ zur Darstellung von Sonderbauflächen „Lagernutzung und Photovoltaik-Freiflächenanlagen“, „Informations- und Veranstaltungszentrum“ und „Photovoltaik-Freiflächenanlagen“.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen.

Damit wird der Aufstellungsbeschluss in der dargestellten Gebietskulisse abgelehnt.

Gemeindevertreter Volker Vahlendick stellt den Antrag, die 2.Änderung des F-Planes der Gemeinde Idstedt für das Gebiet „ westlich“ der Gemeindestraße, zu beschließen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Idstedt beschließt die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Idstedt für das Gebiet „westlich der Gemeindestraße Osterfeld, nördlich des Geheges Karenberg, östlich der Kreisstraße 16“ zur Darstellung von Sonderbauflächen „Lagernutzung und Photovoltaik-Freiflächenanlagen“ und „Informations- und Veranstaltungszentrum“.

Der Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Idstedt für das Gebiet „westlich der Gemeindestraße Osterfeld, nördlich des Geheges Karenberg, östlich der Kreisstraße 16“ zur Darstellung von Sonderbauflächen „Lagernutzung und Photovoltaik-Freiflächenanlagen“ und „Informations- und Veranstaltungszentrum“ und die Begründung werden gebilligt.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ist gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch im Rahmen einer öffentlichen Veranstaltung durchzuführen. Die Öffentlichkeit ist über die Planung zu unterrichten. Ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ist ortsüblich bekannt zu machen. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wurde bereits am 07.03.2012 durchgeführt. Diese Vorgehensweise wird gebilligt.

Der Entwurf ist gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch öffentlich auszulegen und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch gleichzeitig durchzuführen sowie mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch abzustimmen.

Die Planung ist gem. § 16 Landesplanungsgesetz dem Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein – Referat Regionalentwicklung und Regionalplanung – gem. § 16 Landesplanungsgesetz zur Abgabe einer landesplanerischen Stellungnahme vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 0 Stimmenthaltungen.

TOP 6

Vorhabenbezogener B-Plan 4 „Karenberg“

hier: Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss, Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung

Herr Ivers vom Ing.Büro hat bereits unter TOP 5 alle Informationen und Erläuterungen abgegeben. Fragen werden nicht gestellt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Idstedt beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 4 „Karenberg“ der Gemeinde Idstedt für das Gebiet „westlich der Gemeindestraße Osterfeld, nördlich des Geheges Karenberg, östlich der Kreisstraße 16“ zur Darstellung von Sonderbauflächen „Lagernutzung und Photovoltaik-Freiflächenanlagen“ und „Informations- und Veranstaltungszentrum“ einschließlich der in diesem Bereich gelegenen öffentlichen Verkehrsfläche der Gemeindestraße „Osterfeld“.

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 4 „Karenberg“ der Gemeinde Idstedt für das Gebiet „westlich der Gemeindestraße Osterfeld, nördlich des Geheges Karenberg, östlich der Kreisstraße 16“ mit der Festsetzung von Sonderbauflächen „Lagernutzung und Photovoltaik-Freiflächenanlagen“ und „Informations- und Veranstaltungszentrum“ und die Begründung werden gebilligt.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ist gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch im Rahmen einer öffentlichen Veranstaltung durchzuführen. Die Öffentlichkeit ist über die Planung zu unterrichten. Ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ist ortsüblich bekannt zu machen. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wurde bereits am 07.03.2012 durchgeführt. Diese Vorgehensweise wird gebilligt.

Der Entwurf ist gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch öffentlich auszulegen und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch gleichzeitig durchzuführen sowie mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch abzustimmen.

Die Planung ist gem. § 16 Landesplanungsgesetz dem Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein – Referat Regionalentwicklung und Regionalplanung – gem. § 16 Landesplanungsgesetz zur Abgabe einer landesplanerischen Stellungnahme vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen.

TOP 7

Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe von ergänzenden Planungsleistungen im Zuge der Bauleitplanung

Im Zuge der Fachplanungen der Bauleitplanung ist neben den bisherigen Fachgutachten (Biotoptypenkartierung, artenschutzrechtliche Betrachtung, FFH-Vorprüfung) ein landschaftspflegerischen Fachbeitrag als Anhang zum Umweltbericht zu erarbeiten. Diese Leistung war bislang nicht im abgeschlossenen Ingenieurvertrag vorgesehen. Die Finanzierung erfolgt auf Basis der mit dem Investor abgeschlossenen Vereinbarung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Idstedt beschließt die Auftragsvergabe von ergänzenden Planungsleistungen im Zuge der Bauleitplanung gem. vorliegendem Angebot.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen, 1 Stimmenthaltung.

TOP 8

Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag zur Entlassung aus dem Landesschutzgebiet

Der Tagesordnungspunkt entfällt, da der Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes das Gebiet östlich der Gemeindestraße Osterfeld nicht mehr umfasst.

TOP 9

Beratung und Beschlussfassung über den Endausbau B-Gebiet Röhmkker Weg 3/2 1. Bauabschnitt und Erschließung B-Gebiet Röhmkker Weg 3/2 2. Bauabschnitt

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Idstedt beschließt das Ingenieurbüro Ivers, Husum, mit der Ausschreibung für den Endausbau B-Gebiet Röhmkker Weg 3/2 1. BA und die Erschließung im B-Gebiet Röhmkker Weg 3/2 2. BA zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen.

TOP 10

Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung eines Buswartehauses an der K 44

Der Gemeindevertretung Idstedt liegen zwei Angebote über die Aufstellung eines Buswartehauses an der K 44 vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Auftrag für die Aufstellung des Buswartehauses an der K 44 an den günstigsten Bieter, die Fa. Gebr. Clasen, Idstedt, zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen.

TOP 11

Teilnahme am Landeswettbewerb 2012 „Unser Dorf hat Zukunft“

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beauftragt Bürgermeister Petersen die Gemeinde Idstedt für den Landeswettbewerb 2012 „Unser Dorf hat Zukunft“ anzumelden.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 3 Stimmenthaltungen.

TOP 12

Verschiedenes

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Die Gemeindevertretung ist sich einig, vor dem weiteren Verlauf der Tagesordnung die Öffentlichkeit auszuschließen.

Nach dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung stellt Bürgermeister Petersen die Öffentlichkeit wieder her. Über die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse wird nicht informiert, es ist keine Öffentlichkeit mehr anwesend.

Da keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Bürgermeister Petersen die Sitzung.

gez. Edgar Petersen
Bürgermeister

gez. Brunhilde Strauß
Protokollführerin